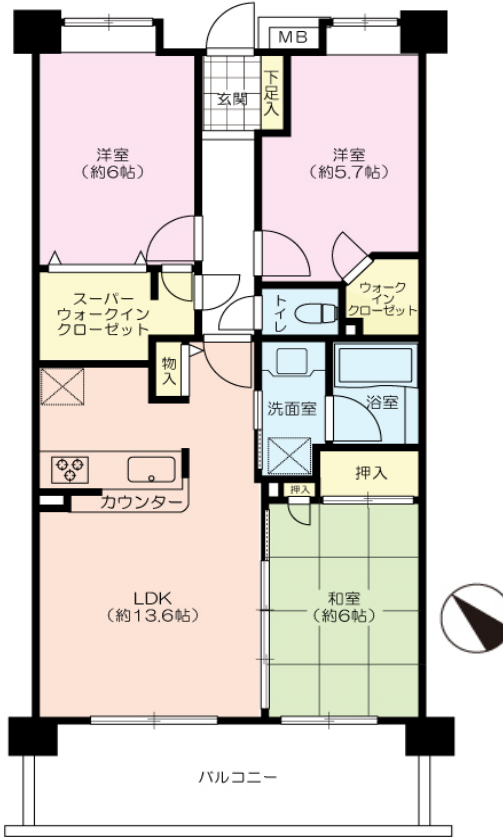


マンション	価格	3280	(税込) 万円	交通	埼玉高速鉄道	川口元郷	駅	ウイズ川口新井町公園
						徒歩 13	分	202 号室

☆新規内装リフォーム！ペットと暮らせる落ち着いた住環境！
収納力の高い広々としたウォークインクローゼットが魅力♪



- ◎川口元郷駅 13分 (約950m)
- ◎川口市立元郷小学校 7分 (約450m)
- ◎川口市立十二月田中学校 7分 (約500m)
- ◎川口市立元郷南小学校 14分 (約1,100m)
- ◎オーケー 川口末広店 4分 (約300m)
- ◎セブンイレブン 川口末広1丁目店 4分 (約280m)

- ◆新規リフォーム内容 (R6年2月末完了) ◆
- ・ユニットバス新規交換 ・洗面化粧台新規交換 ・トイレ新規交換 ・キッチン新規交換 ・各部リペア
 - ・フローリング張替え ・クロス張替え ・洗濯パン新規交換 ・水栓新規交換 ・CF張替え (トイレ、脱衣所)
 - ・畳表替え ・照明新規配置 ・カーテンレール新規交換 ・スイッチコンセント新規交換 ・ハウスクリーニング等

所在	埼玉県川口市新井町1-9	
土地	権利	所有権
	面積	1119.07 m ²
	共有持分	217156分の7068
	用途地域	第2種住居地域
建物	構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下1階建て
	専有面積	70.68 m ²
	バルコニー	11.70 m ²
	戸	31
維持費	築年月	平成 14年 4月
	管理形態	全部委託
	管理会社	日本ハウズイング
	管理費	13,300 円 (月額)
その他	修繕積立金	12,160 円 (月額)
	合計	25,460 円 (月額)
	駐車場	7,000~12,000 円 (月額)
	バイク	1,000 円 (月額)
その他	駐輪場	1台目無料、2台目から 100 円 (月額)
	インフラ	公営水道 ・ 公共下水 ・ 都市ガス
	ペット	可 (飼育細則あり)
	現況	空室 (リフォーム令和6年2月完成)
引渡し	相談	
※図面と現況が異なる場合、現況が優先となります。 ※司法書士は売主指定となります。		

人と街
つなぐ
未来へ

株式会社 MYアセット

〒271-0073 千葉県松戸市小根本37番地の3

国土交通大臣免許 (4) 第6973

E-mail : asset@e-sumai.co.jp

FAX : 047-363-1208

tel. 047-366-8888

定休日/毎週水曜日 営業時間/9:30~18:00

取引態様：売主
更新日： 令和6年12月23日
更新予定日：令和7年2月23日
無断掲載を禁止します。
(公社) 首都不動産公正取引協議会