

パーク・ハイム 石神井 401号室

KINOSHIELD
キノシールド



ACCESS

西武新宿線
「上井草」駅 徒歩 12分

販売価格 **5,300** (税込)
万円

抗ウイルス・抗菌コーティング
『キノシールド』を施行済！



外観(2023年10月撮影)



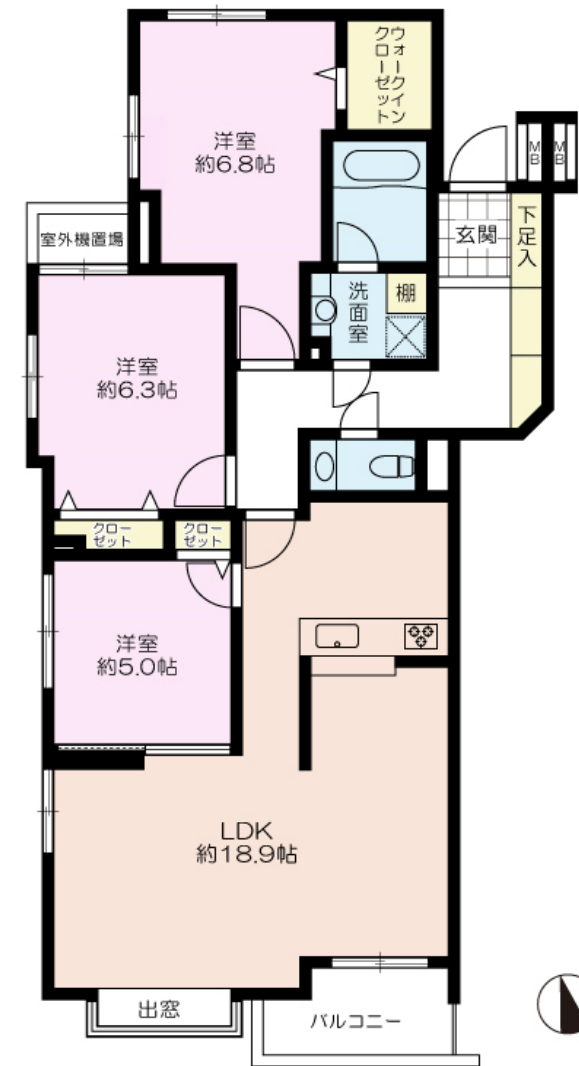
エレベータホール(2023年10月撮影)



リビングダイニング(2023年10月撮影)



キッチン(2023年10月撮影)



物件概要

- 所在地/東京都練馬区下石神井5丁目18番33
- 専有面積/86.20㎡(約26.0坪)
- バルコニー面積/4.10㎡(約1.24坪)
- 間取り/3LDK
- 構造/鉄筋コンクリート造 5階建
- 築年月/平成3年3月
- 総戸数/13戸(他、管理人室)
- 管理費/月額29,310円
- 修繕積立金/月額30,000円
※管理費等合計/月額 59,310円
- 駐車場/月額18,000円 現在空無し
- 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 権利/所有権 ■現況/空室 ■引渡し/相談
- 設備/東京電力・上水道・本下水・都市ガス

リフォーム内容

- 居室内
- 全室壁紙・巾木交換
 - キッチン コンロ・食洗器・水栓交換
 - 浴室 水栓交換
 - 洗面所 洗濯パン交換
 - 全室新規エアコン設置
 - 給湯器交換
 - 強化クリーニング実施
- 2023年5月実施済
- 共用部
- 2017年 大規模修繕工事実施
 - 2022年 エレベーター更新工事
- 広告作成中に売却になった場合はご容赦下さい。
■図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。
■広告作成日 2024年1月9日
■司法書士は当社指定となります。

人と街
つながり
未来へ



株式会社Myアセット 本店営業部

〒271-0073 千葉県松戸市小根本37番地の3
TEL: 047-366-8888
FAX: 047-363-1208
国土交通大臣免許(4)第6973号 定休日/毎週水曜日 営業時間/9:30~18:00
(一社)千葉県宅地建物取引協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

物件動画



取引態様: 売主

HP: <https://e-sumai.co.jp/>
取引態様: 売主
更新日 令和6年3月11日
更新予定日 令和6年4月30日
無断転載を禁止します
(公社)首都圏不動産公正取引協議会